



КАРАР

04 июль 2023

№ 709

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 июля 2023

**О проведении аукциона на право
заключения договоров аренды
муниципального имущества**

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» и Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. №67,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить проведение аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить начальную цену размера арендной платы на право заключения договоров аренды муниципального имущества в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденной Решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 15.06.2022 №336.
3. Установить размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.
4. Постоянно действующей комиссии по проведению конкурсов, аукционов, электронных торгов по продаже и аренде муниципального имущества и земельных участков:
 - провести аукцион в сроки, определенные законодательством;
 - разместить информацию о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации new.torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя глав Администрации Гумерова Н.К.

И.о. Главы Администрации



И.А. Бадретдинов

№ лота	Адрес объекта	Характеристика объекта	Площадь помещения, кв.м	Вид разрешенного использования	Начальная цена размера арендной платы в год с НДС, руб.	Шаг аукциона (5%), руб.	Размер задатка (10%), руб.	Срок аренды (субаренды)
1	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 105	Нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного дома	20,8	Свободное предложение по виду использования	39 858,97	1992,95	3 985,90	11 мес 25 дней
2	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 109	Встроенные помещения на цокольном этаже в бтиэтажном жилом доме (№35-53, Литера А)	278,4	Свободное предложение по виду использования	5 334,97	266,75	533,50	5 лет (для МСП)
3	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 109	Встроенные помещения на цокольном этаже в бтиэтажном жилом доме (№1, Литера А)	40,4	Свободное предложение по виду использования	774,18	38,71	77,42	5 лет (для МСП)
4	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Волгоградская, д. 11/1	нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме (№1-4)	63,7	Свободное предложение по виду использования	103 467,25	5173,36	10 346,73	360 дней
5	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 83	нежилые помещения на первом этаже в пятиэтажном здании (номер на поэтажном плане №№39, XVIII, XIX, XXI, и МОП)	69,7	Свободное предложение по виду использования	350 324,22	17516,21	35 032,42	11 мес 25 дней
6	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 109/1	Часть нежилого помещения на цокольном этаже в шестиэтажном жилом доме (7-10, 25, Литера А)	72,8	Свободное предложение по виду использования	234 370,75	11718,54	23 437,08	5 лет
7	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 109/1	Нежилое помещение на цокольном этаже в жилом доме	12,0	Свободное предложение по виду использования	38 632,54	1931,63	3 863,25	11 мес 25 дней
8	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 109/1	Нежилое помещение на цокольном этаже в жилом доме	36,7	Свободное предложение по виду использования	118 151,19	5907,56	11 815,11	11 мес 25 дней
9	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, д.115	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме (№1-13) кадастровый номер 02:63:011515:370	239,8	Свободное предложение по виду использования	4 411,47	220,57	441,15	5 лет (для МСП)
10	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Коммунистическая, д.39	Нежилое помещение на втором этаже в двухэтажном здании (Литера А №2, 1-12)	248,3	Свободное предложение по виду использования	503 496,72	25 174,84	50 349,67	5 лет
11	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Бульвар Мира, д.7а	Нежилое помещение на первом этаже	29,7	Свободное предложение по виду использования	95 135,80	4 756,79	9 513,58	5 лет
12	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Бульвар Мира, д.8	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме	166,0	Свободное предложение по виду использования	150 901,35	7 545,07	15 090,13	5 лет

13	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Вокзальная, д. 6а	Нежилое подвальное помещение	38,0	Свободное предложение по виду использования	131 207,44	6560,37	13 120,74	11 мес 25 дней
14	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. К.Маркса, д. 7	Нежилые помещения на первом этаже пятиэтажного жилого дома (№1,2,9,11)	29,9	Свободное предложение по виду использования	43 212,27	2160,61	4 321,22	5 лет
15	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Магистральная, д. 7	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже в пятиэтажном жилом доме (помещение №30 и МОП)	45,8	Свободное предложение по виду использования	127 443,08	6372,15	12 744,31	5 лет
16	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Магистральная, д. 7	Часть встроенного нежилого помещения на цокольном этаже в пятиэтажном жилом доме	24,4	Свободное предложение по виду использования	67 895,44	3394,77	6 789,54	11 мес 25 дней

Заместитель Главы Администрации

Н.К. Гумеров